

Số: 6.881/TB-THADS

Hòn Đất, ngày 28 tháng 9 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Thực hiện các quy định pháp luật về đăng thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án lên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang.

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 568/QĐ-CCTHADS ngày 01/3/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 56/QĐ-CCTHADS ngày 30/03/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất;

Căn cứ Kết quả kê biên tài sản ngày 04/4/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 383/QĐ-CCTHADS ngày 04/02/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 49/QĐ-CCTHADS ngày 29/4/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất;

Căn cứ Kết quả kê biên tài sản ngày 10/5/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 158/QĐ-CCTHADS ngày 16/11/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 23/QĐ-CCTHADS ngày 18/02/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất;

Căn cứ Kết quả kê biên tài sản ngày 28/4/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tên tổ chức có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang

Địa chỉ: Số 117, Khu phố Đường Hòn, thị trấn Hòn Đất, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Người đại diện: Bà Trần Thị Bảo Châu, Chấp hành viên.

2. Tài sản thẩm định giá:

2.1. Quyền sử dụng diện tích 8.532m², thửa đất số 140, tờ bản đồ số 2; giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AĐ 994711 do UBND huyện Hòn Đất cấp ngày 16/5/2007 do ông Phạm Văn Bồi đứng tên quyền sử dụng. Địa chỉ thửa đất: tọa lạc ấp Kinh 9 (nay là ấp Đường Thét), xã Bình Giang, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang (diện tích kê biên thực tế theo tờ trích đo địa chính số: TĐ 153 – 2018. Diện tích: 8.531,5m²).

2.2. Quyền sử dụng diện tích 8.853,0m², thửa đất số 15f, tờ bản đồ số 4; giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AB 510853 do UBND huyện Hòn Đất cấp ngày 15/11/2006 do bà Phạm Thị Phụ (Nhụ) đứng tên quyền sử dụng. Địa chỉ thửa đất: tọa lạc ấp Tân Hưng, xã Mỹ Lâm, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang (diện tích kê biên thực tế theo tờ trích đo địa chính số: TĐ 136 – 2022 (01 – 17). Diện tích: 4.255,4m²).

2.3. Quyền sử dụng diện tích 4.350m², thửa đất số 336; 336-a, tờ bản đồ số 3; giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AB 404813 do UBND huyện Hòn Đất cấp ngày 26/12/2006 do ông Huỳnh Văn Bi đứng tên quyền sử dụng. Địa chỉ thửa đất: tọa lạc ấp Mỹ Phú (nay là khu phố Mỹ Phú), thị trấn Sóc Sơn, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang (diện tích kê biên thực tế theo tờ trích đo địa chính số: TĐ 59 – 2022 (922; 524 - 05). Diện tích: 4.350m²).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

- Có trụ sở trên địa bàn tỉnh Kiên Giang, có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc tổ chức thẩm định giá thuận lợi;
- Phương án thẩm định giá khả thi, thời gian ngắn, thủ tục đảm bảo chặt chẽ, hiệu quả;
- Có đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín về tổ chức thẩm định giá tài sản trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;
- Thù lao dịch vụ thẩm định và các chi phí khác hợp lý;
- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Sở Tư pháp tỉnh Kiên Giang công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định do Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất quyết định.

4. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

Kể từ ngày đăng tin công khai thông báo này đến 17 giờ ngày 30/9/2022
Buổi sáng từ 07 giờ đến 11 giờ, chiều từ 13 giờ đến 17 giờ

Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang, địa chỉ: Số 117, Khu phố Đường Hòn, thị trấn Hòn Đất, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Các tổ chức thẩm định giá tài sản có nhu cầu, lập 01 (một) bộ hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá gửi Chi cục THADS huyện Hòn Đất.

Nếu hết thời hạn trên không có tổ chức thẩm định giá nào nộp hồ sơ, Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Hòn Đất sẽ lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thực hiện thẩm định giá tài sản theo quy định./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- VP Cục THADS tỉnh KG (để đăng tải TTTĐT);
- Công TTTĐT của Tổng cục THADS;
- Công TT Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Thị Bảo Châu

